

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

HỒ SƠ BẢN VẼ XIN CẤP PHÉP CẢI TẠO CĂN HỘ LIÊN KẾ

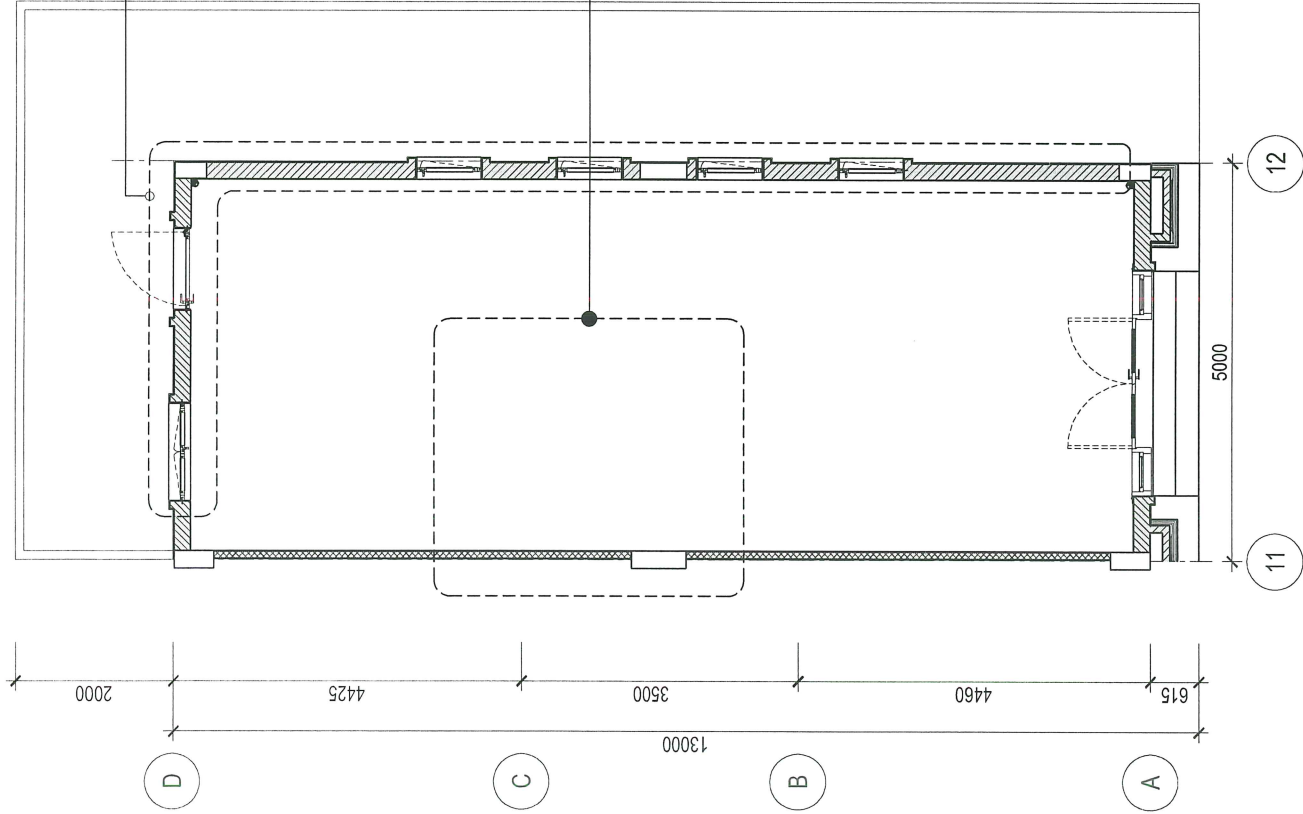
CÔNG TRÌNH: TĐ17.38
ĐỊA ĐIỂM XD: KHU THỜI ĐẠI 17 VINHOMES OCEAN PARK 3

HUNG YÊN, THÁNG 02.2025

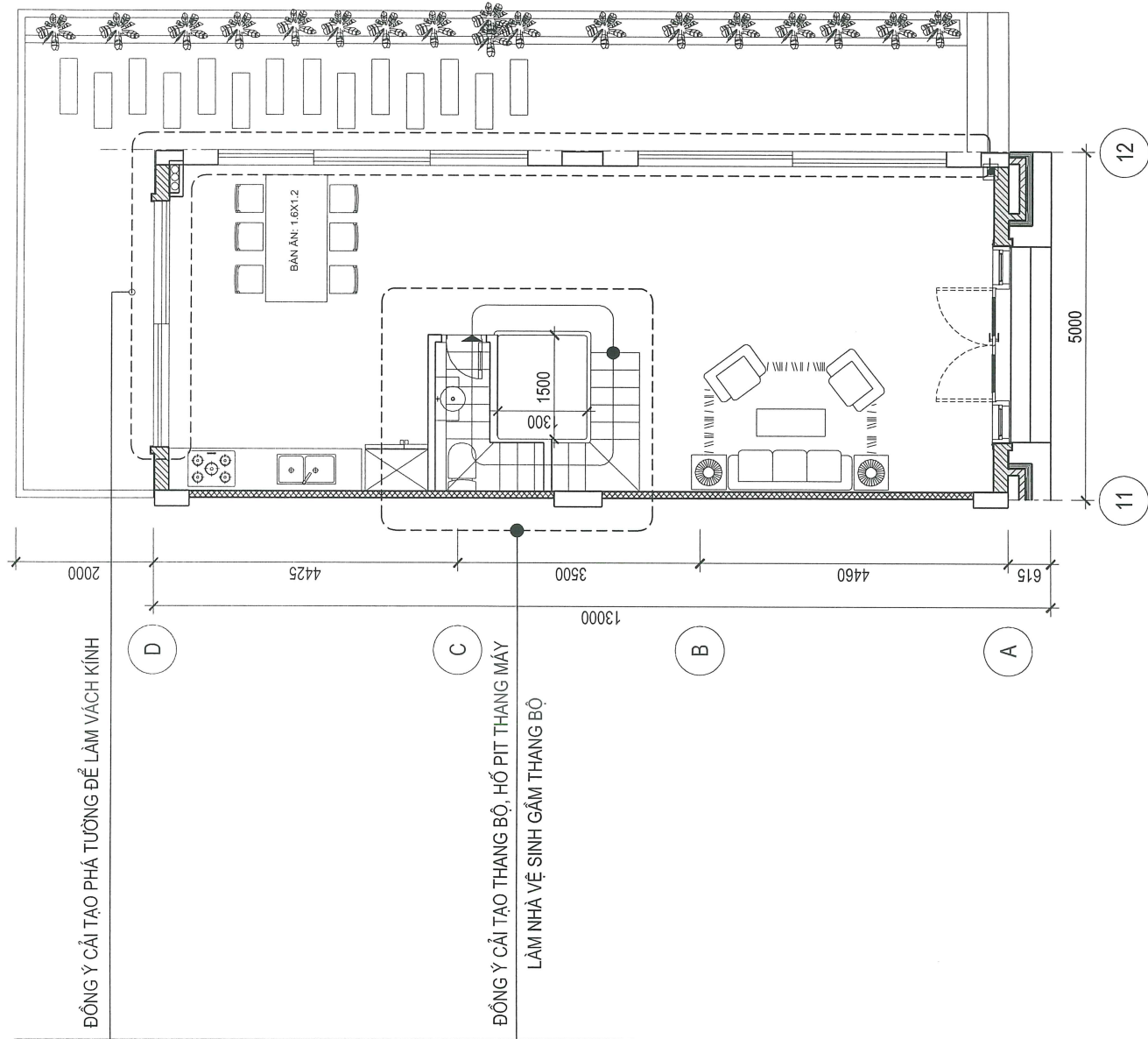
DANH SÁCH HẠNG MỤC XIN CẢI TẠO

SỐ T.T	TÊN HẠNG MỤC
1	XÂY TƯỜNG NGĂN PHÒNG, LÂM BỂ PHỐT, BỂ NƯỚC NGẦM, GA LẮNG, HỐ PÍT THANG MÁY
2	ĐỔ BTCT THANG BỘ TỪ TẦNG 1 LÊN ĐẾN TẦNG 5
3	HOÀN THIỆN TẦNG 1 VÀ TẦNG 2
4	THI CÔNG HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC, ĐIỆN SINH HOẠT, ĐIỆN NHẹ TẦNG 1 VÀ TẦNG 2
5	THI CÔNG HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA TẦNG 1, 2 VÀ BỒN CHỨA NƯỚC MÁI
6	THI CÔNG NỘI THẤT GIƯỜNG, TỦ QUẦN ÁO, BÀN BẾP

MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG - CẢI TẠO

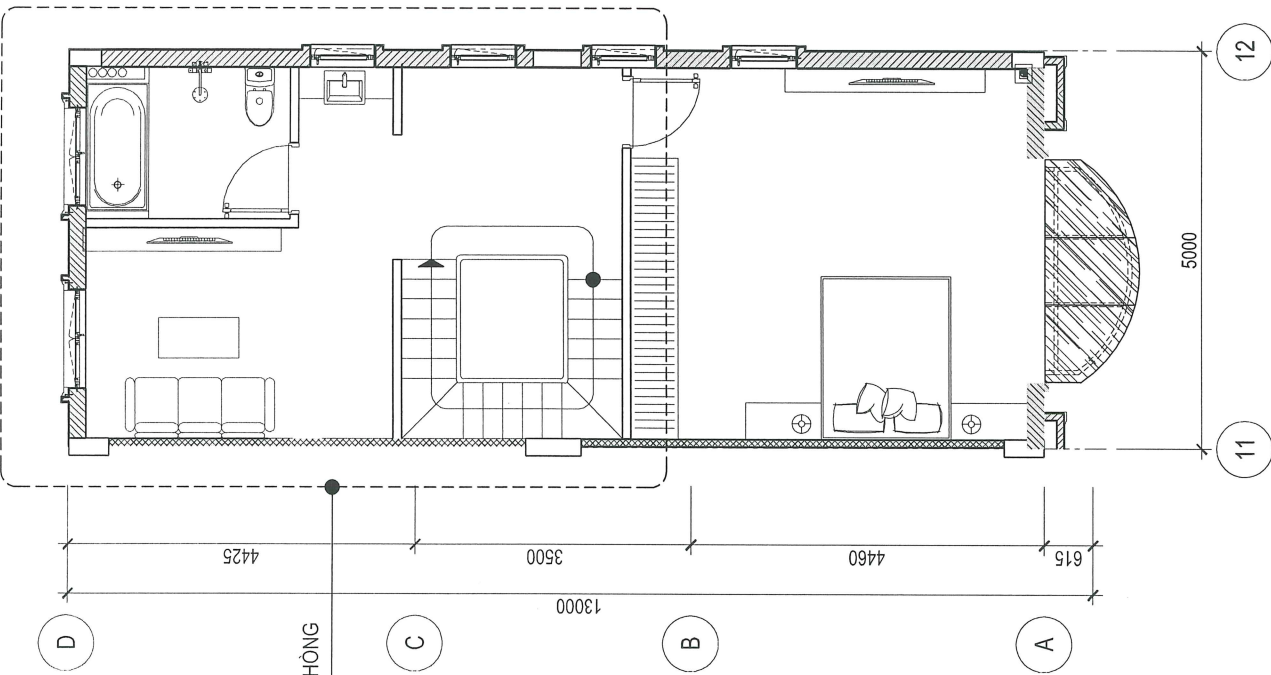


MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 1

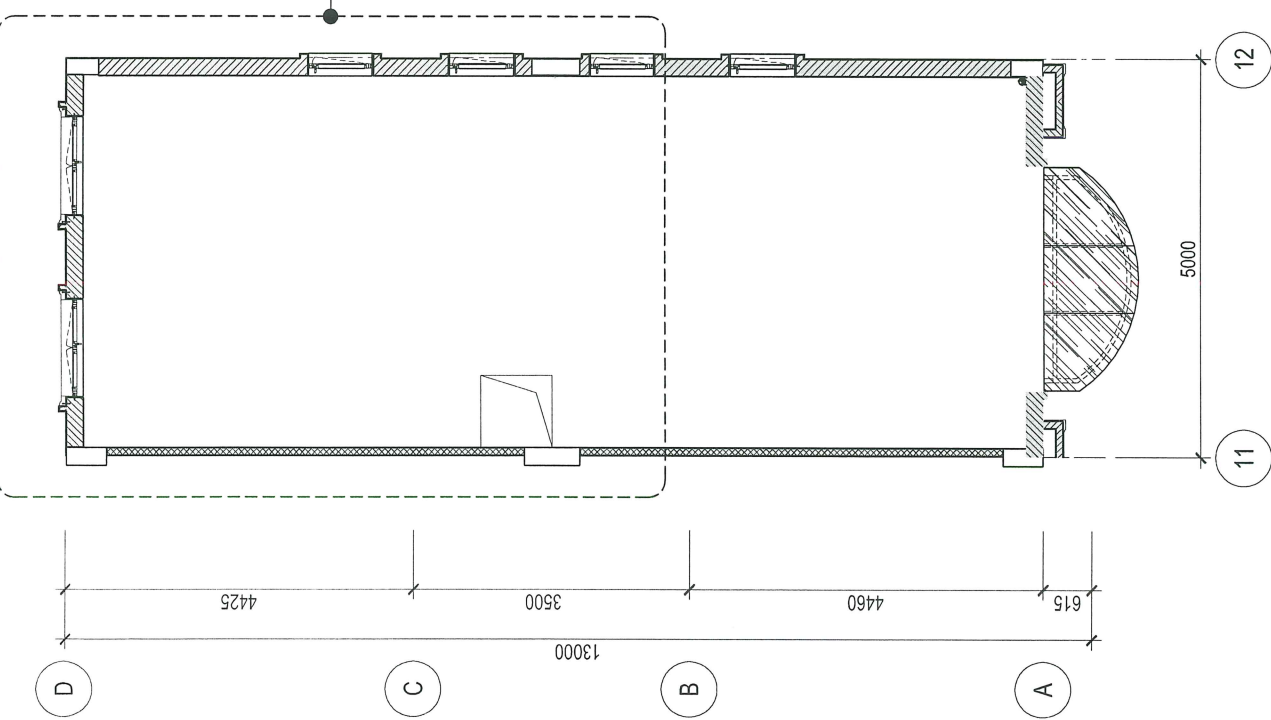


MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 1

MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 2

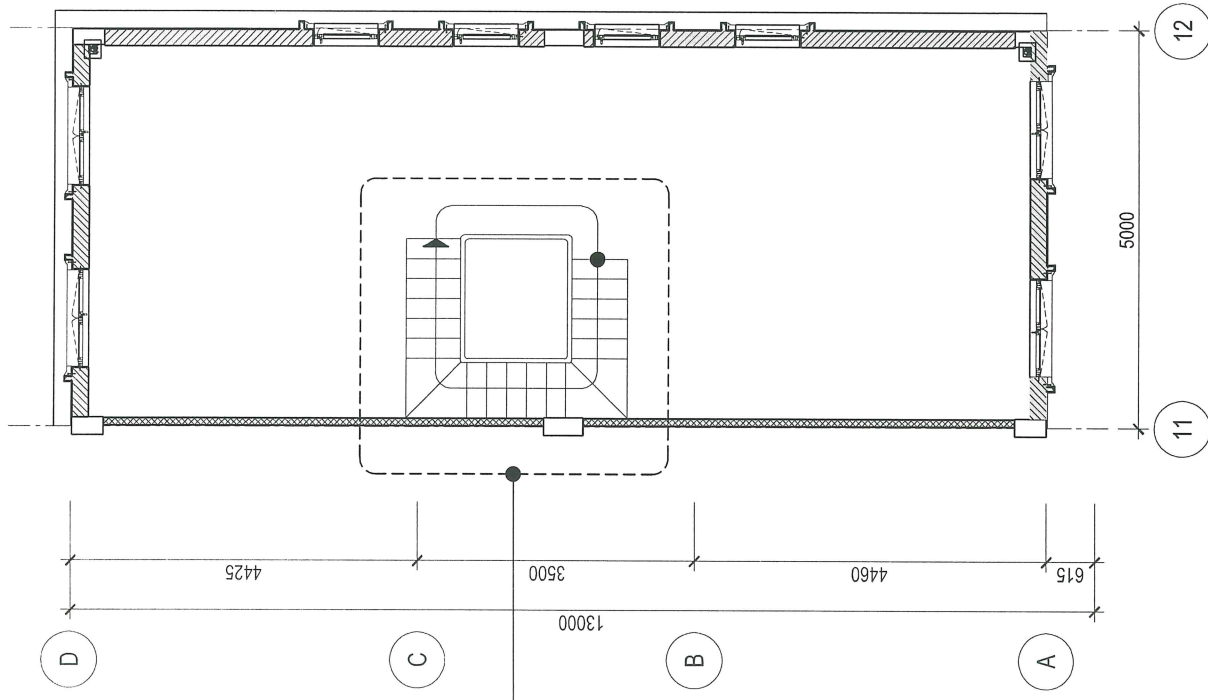


MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 2

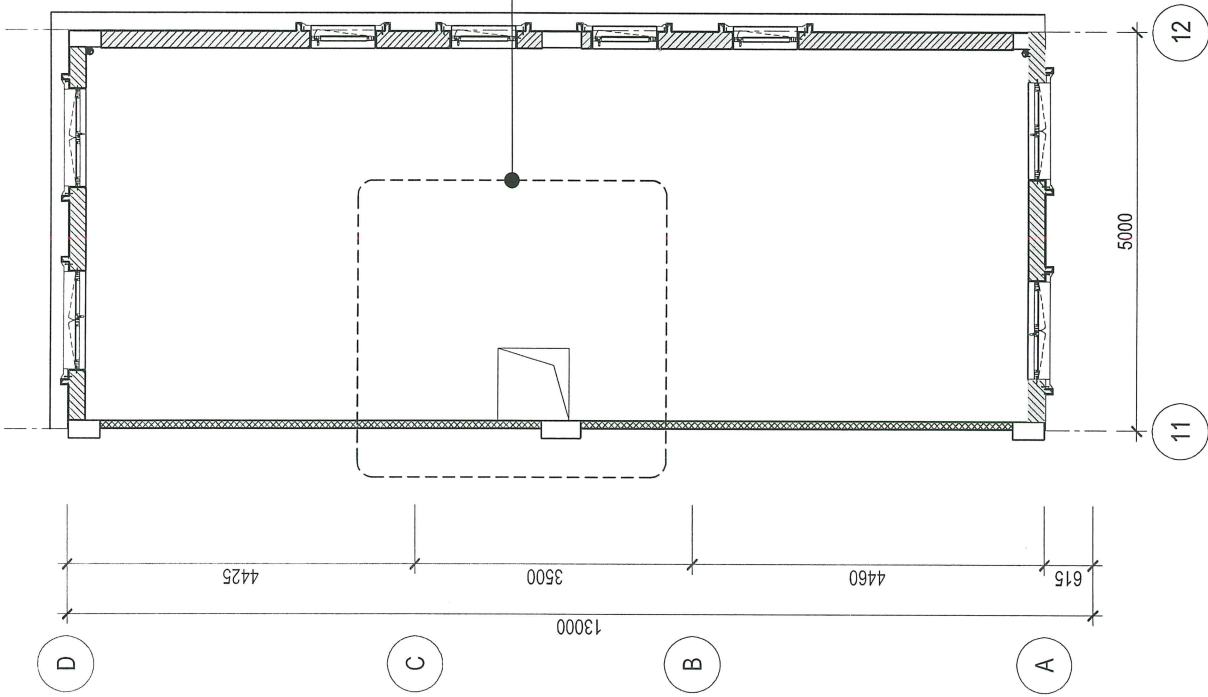


ĐỒNG Ý CẢI TẠO THANG BỘ, XÂY NGĂN PHÒNG
LÀM NHÀ VỆ SINH

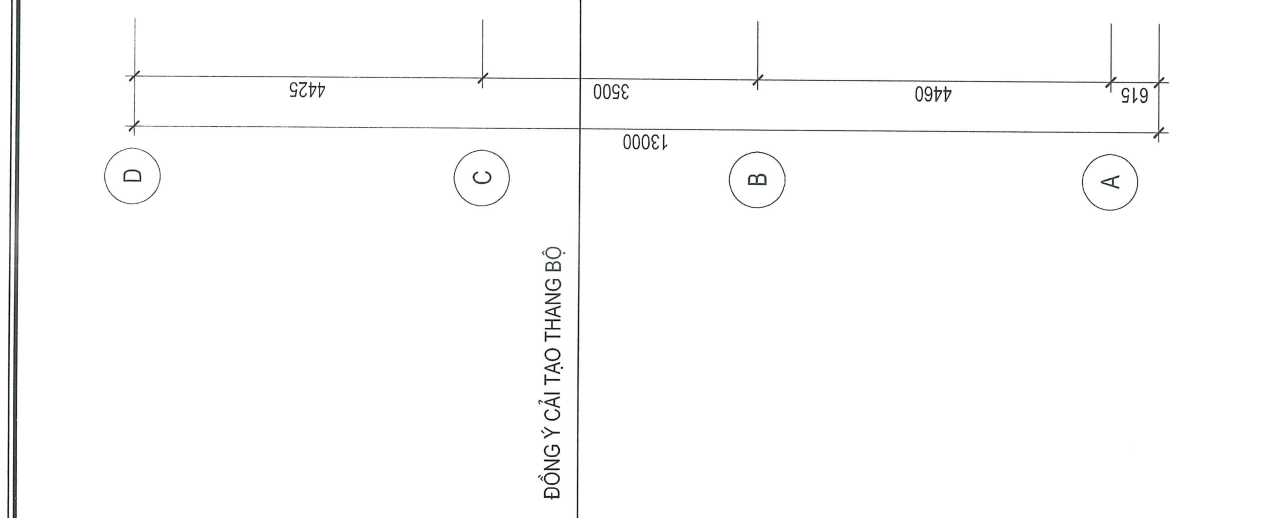
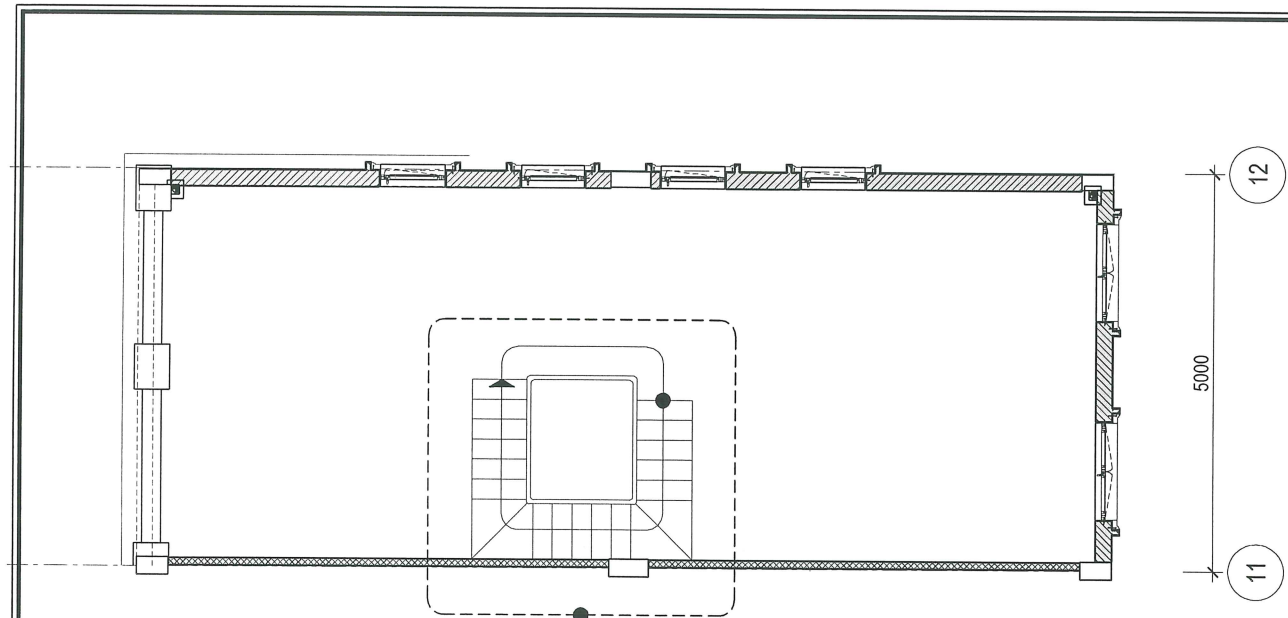
MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 3



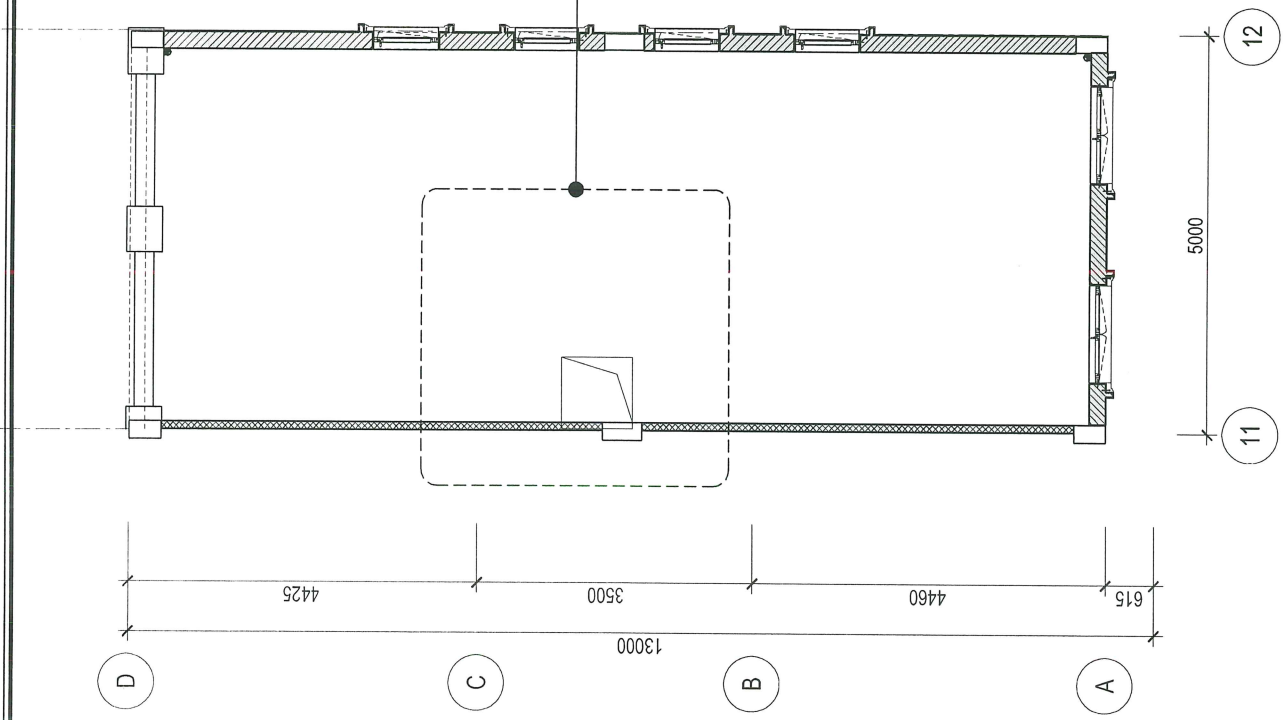
MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 3

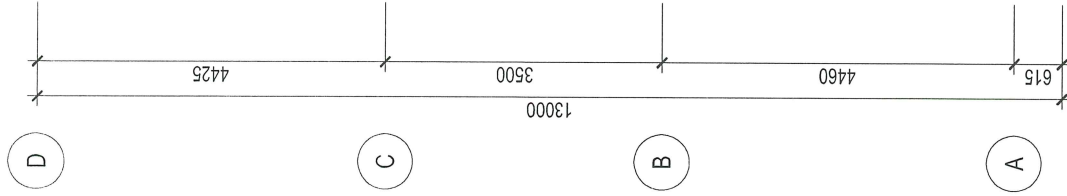


MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 4

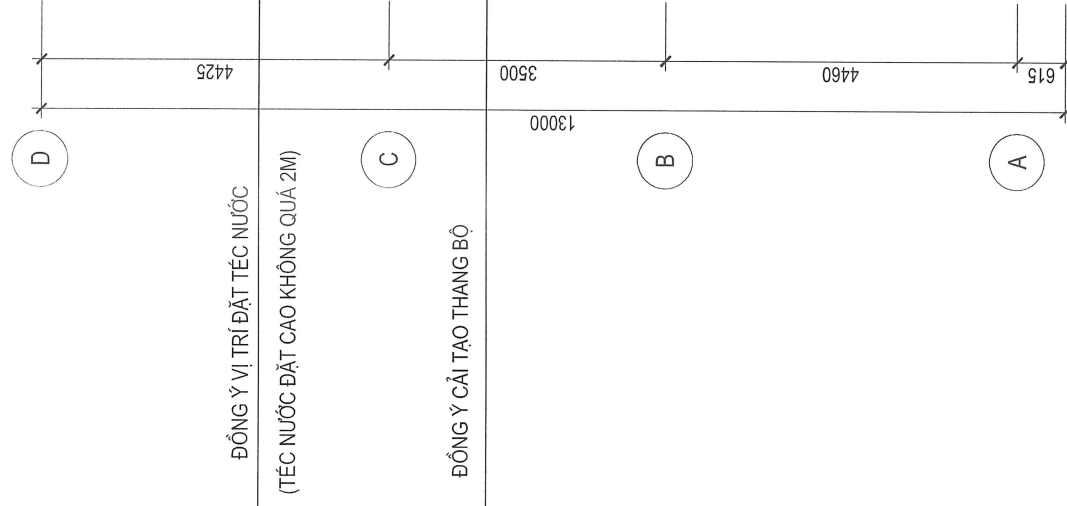


MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 4





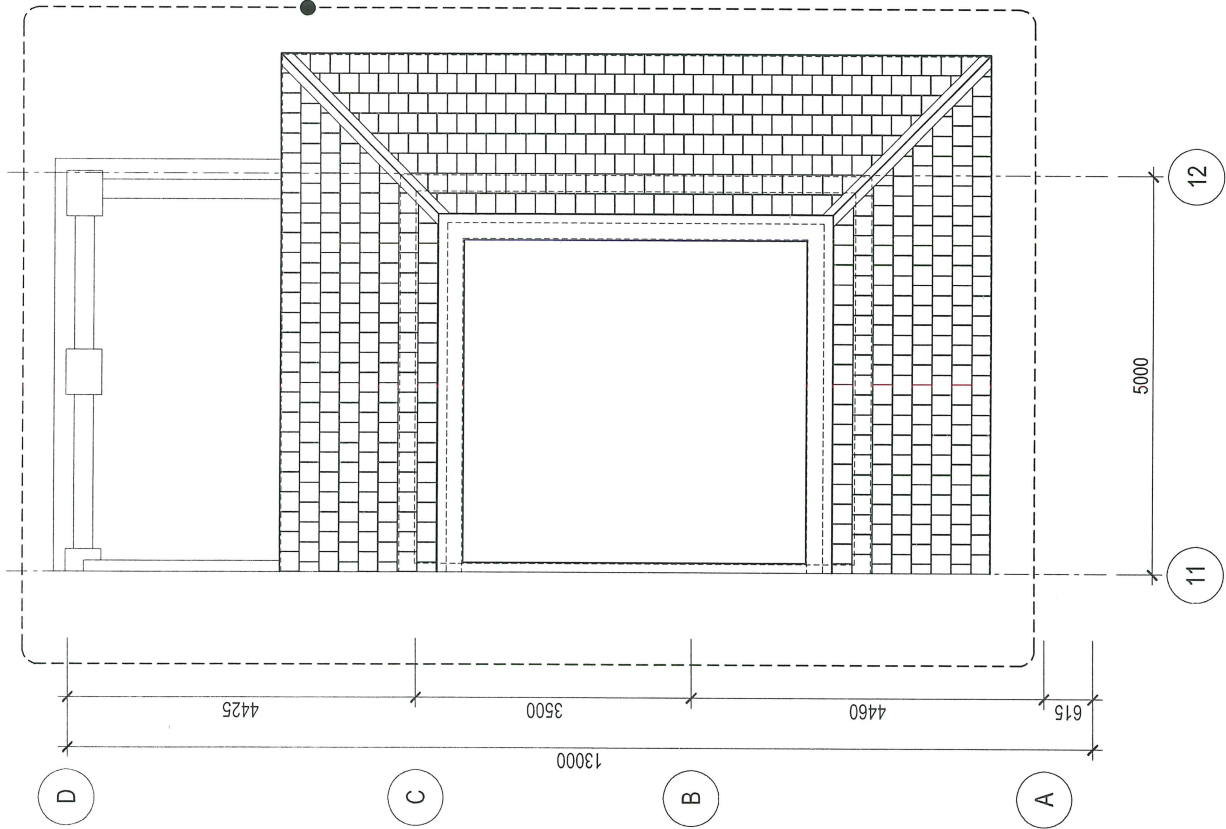
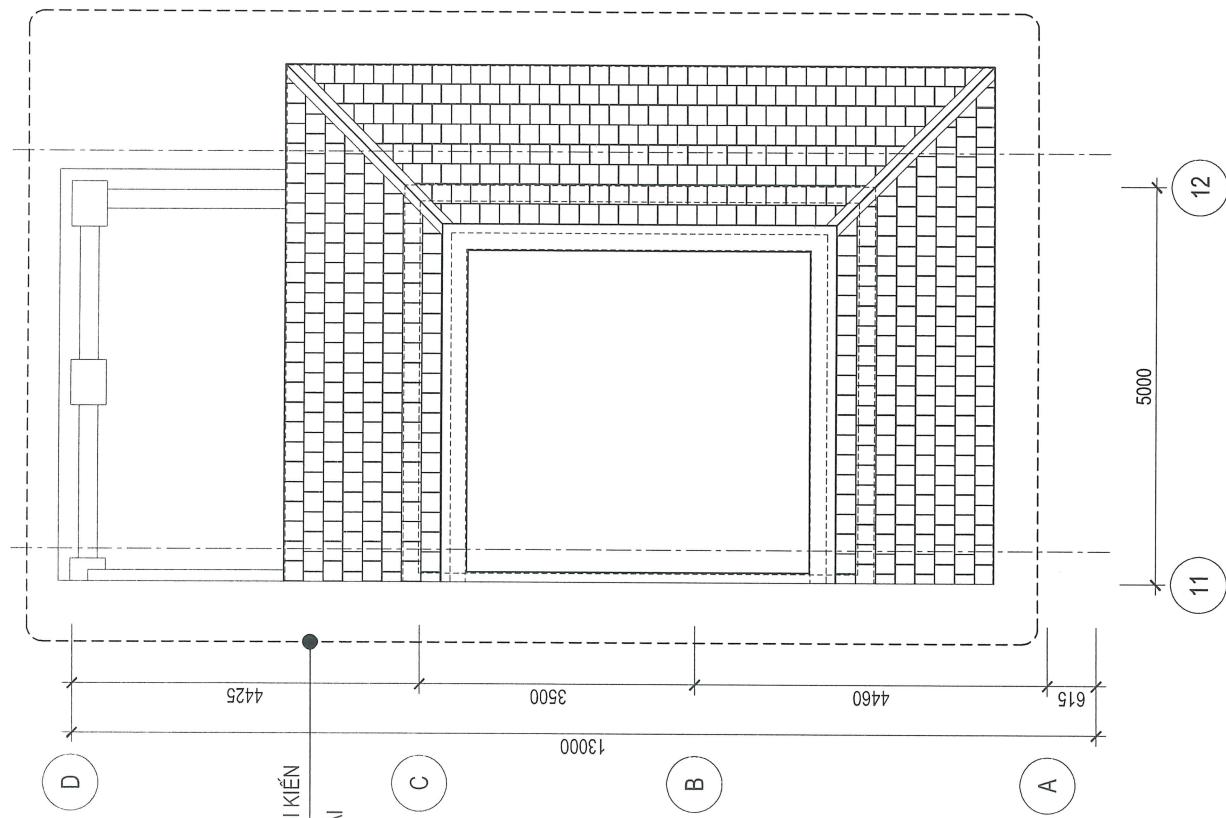
MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG TẦNG 5



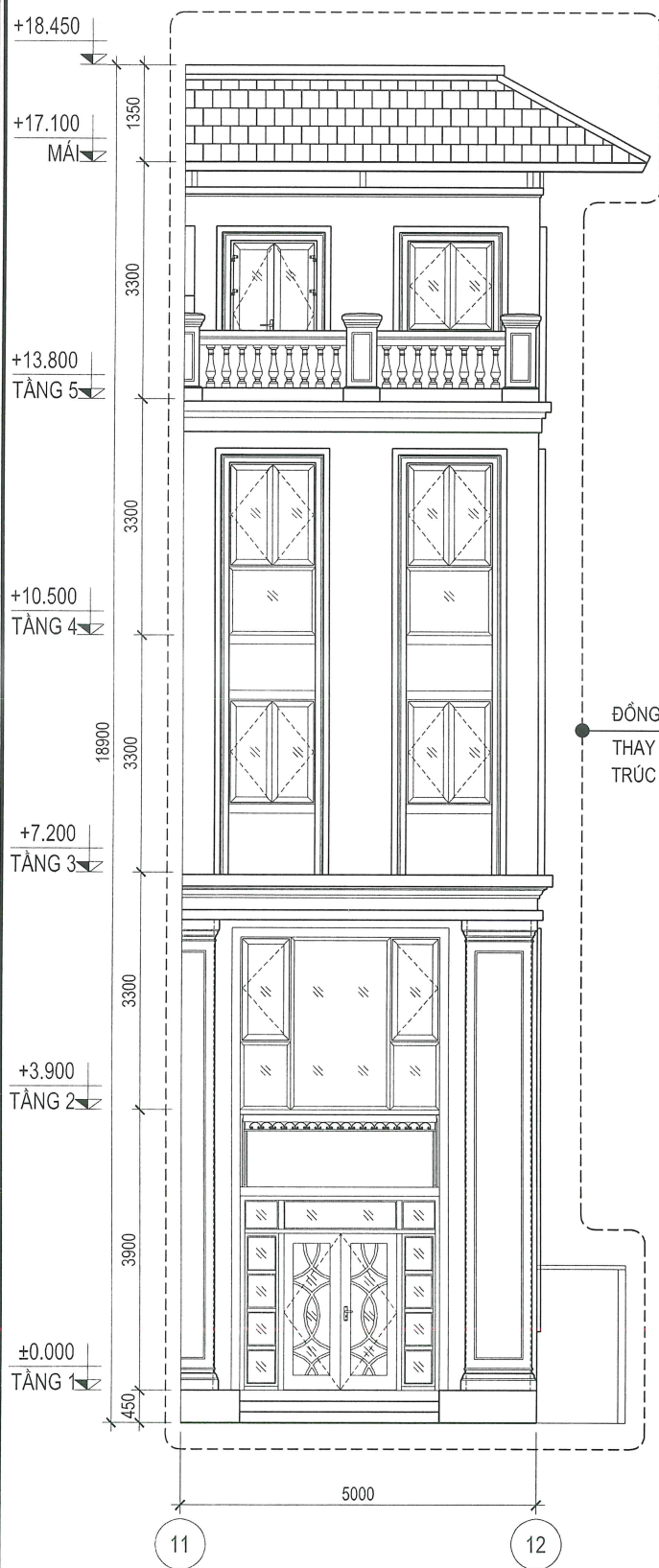
MẶT BẰNG CẢI TẠO TẦNG 5

MẶT BẰNG CẢI TẠO Mái

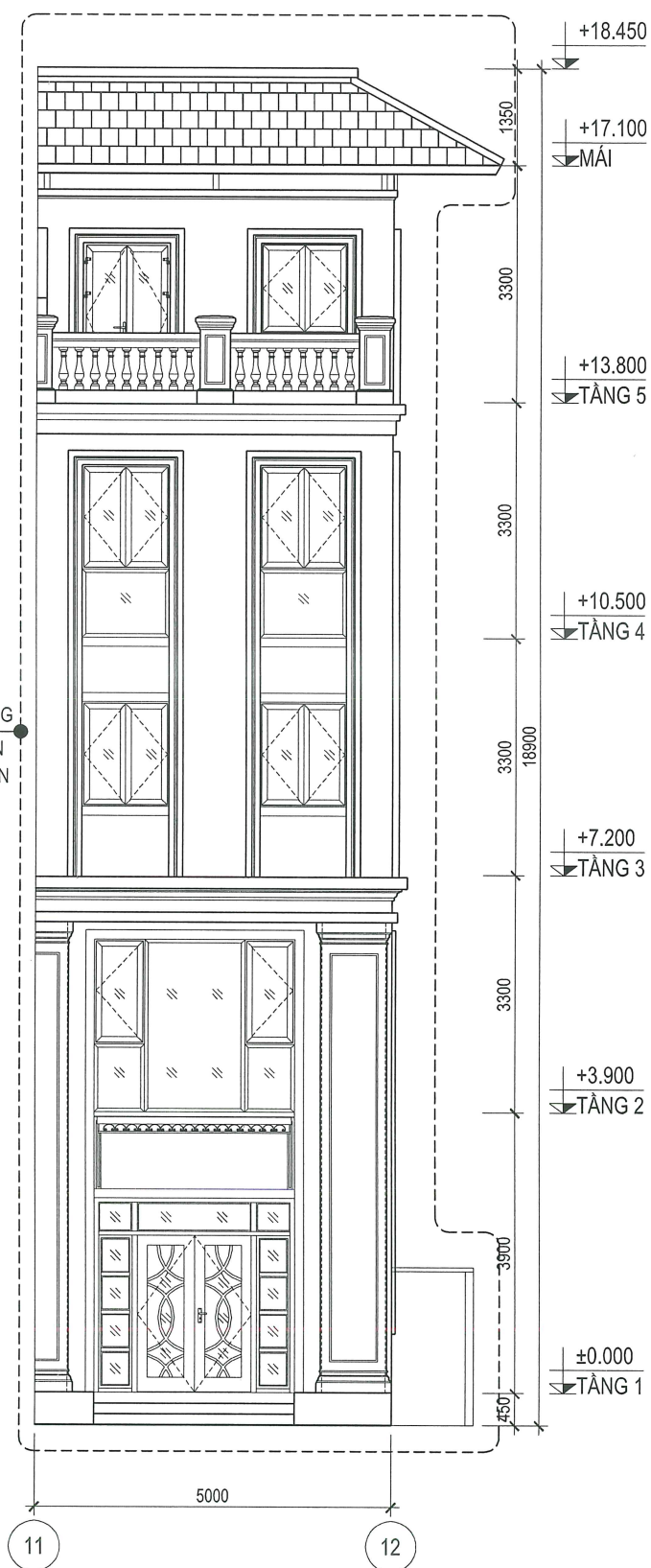
MẶT BẰNG HIỆN TRẠNG Mái



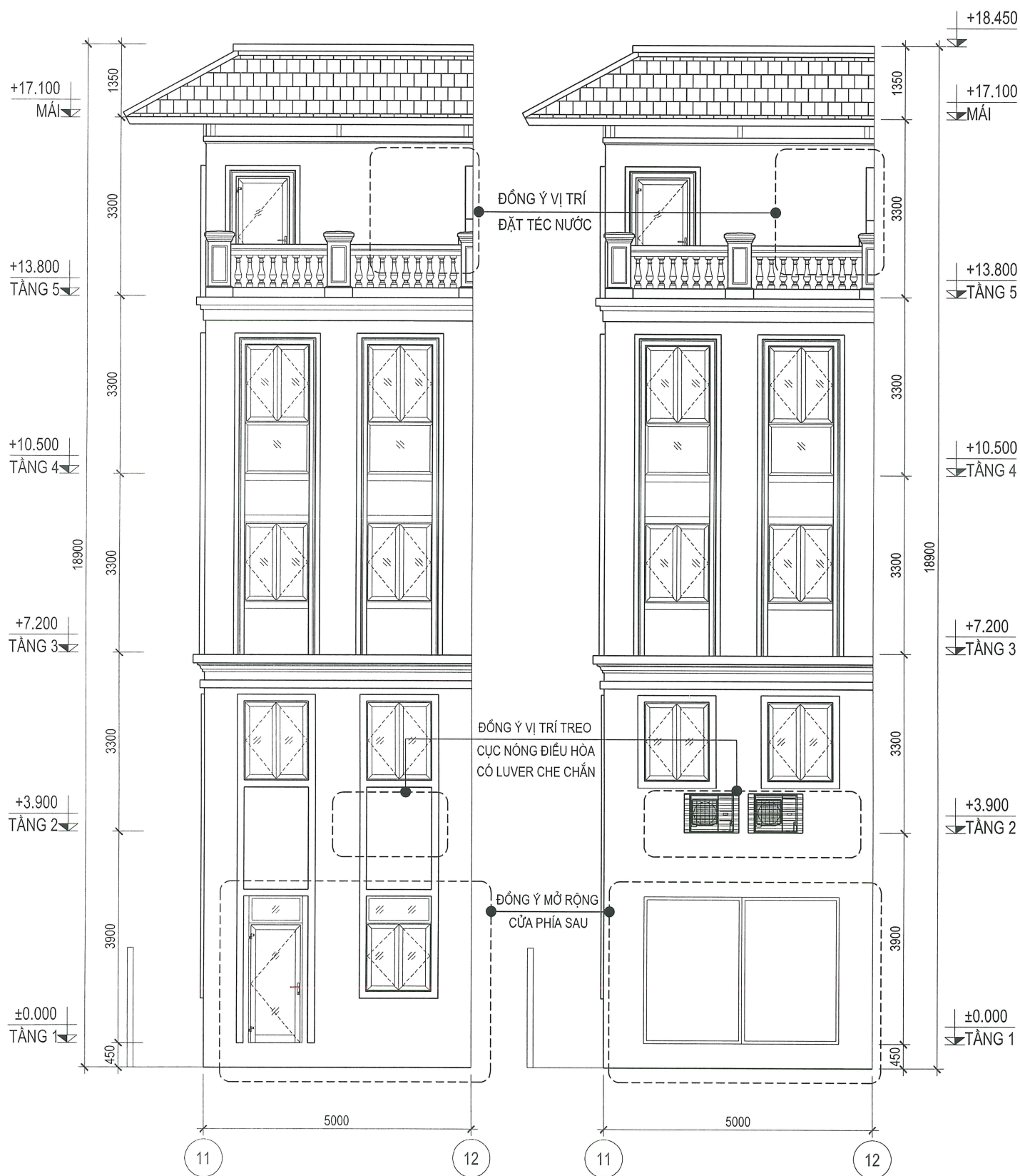
MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG - CẢI TẠO



MẶT ĐỪNG HIỆN TRẠNG TRỤC 11-12

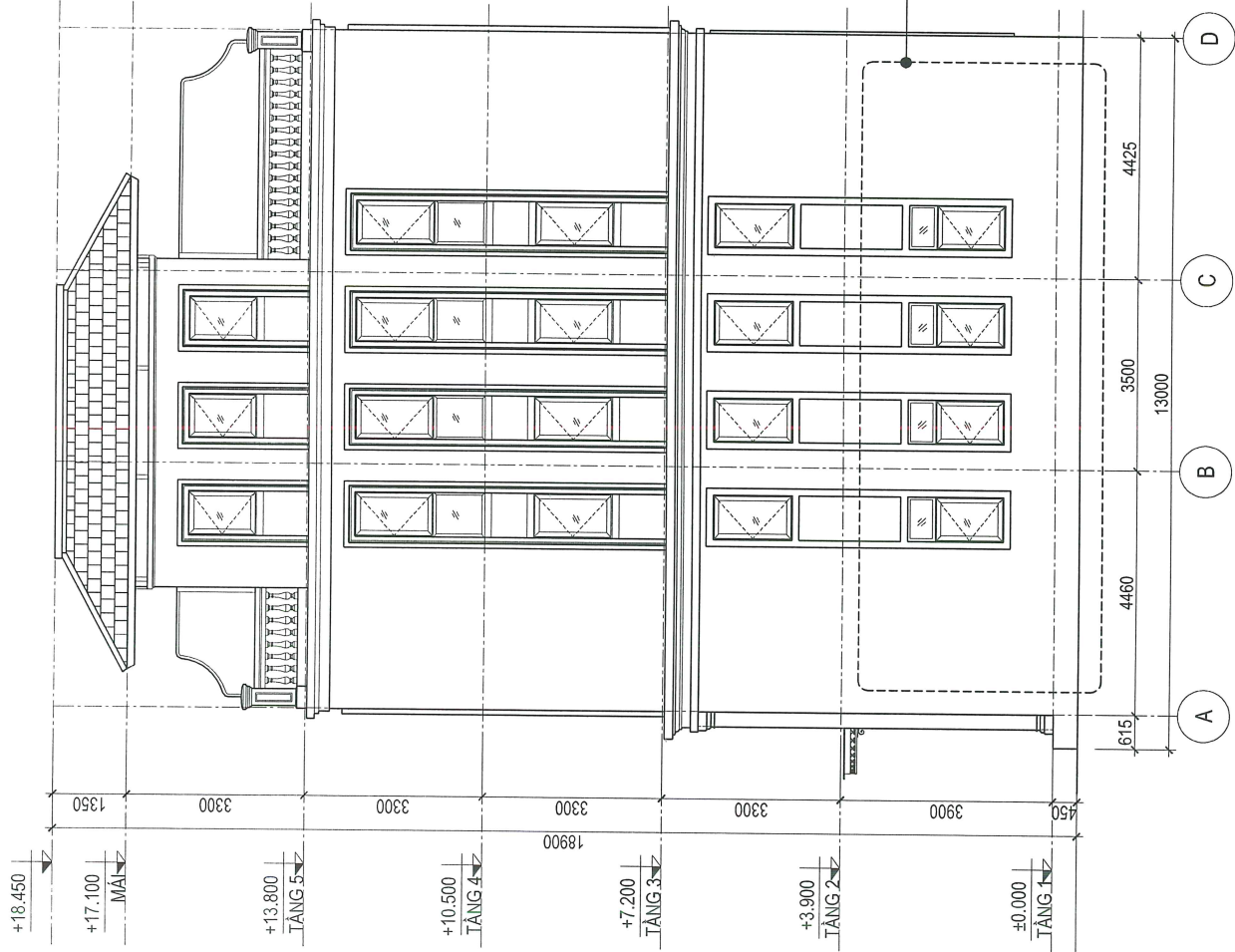


MẶT ĐỪNG CẢI TẠO TRỤC 11-12

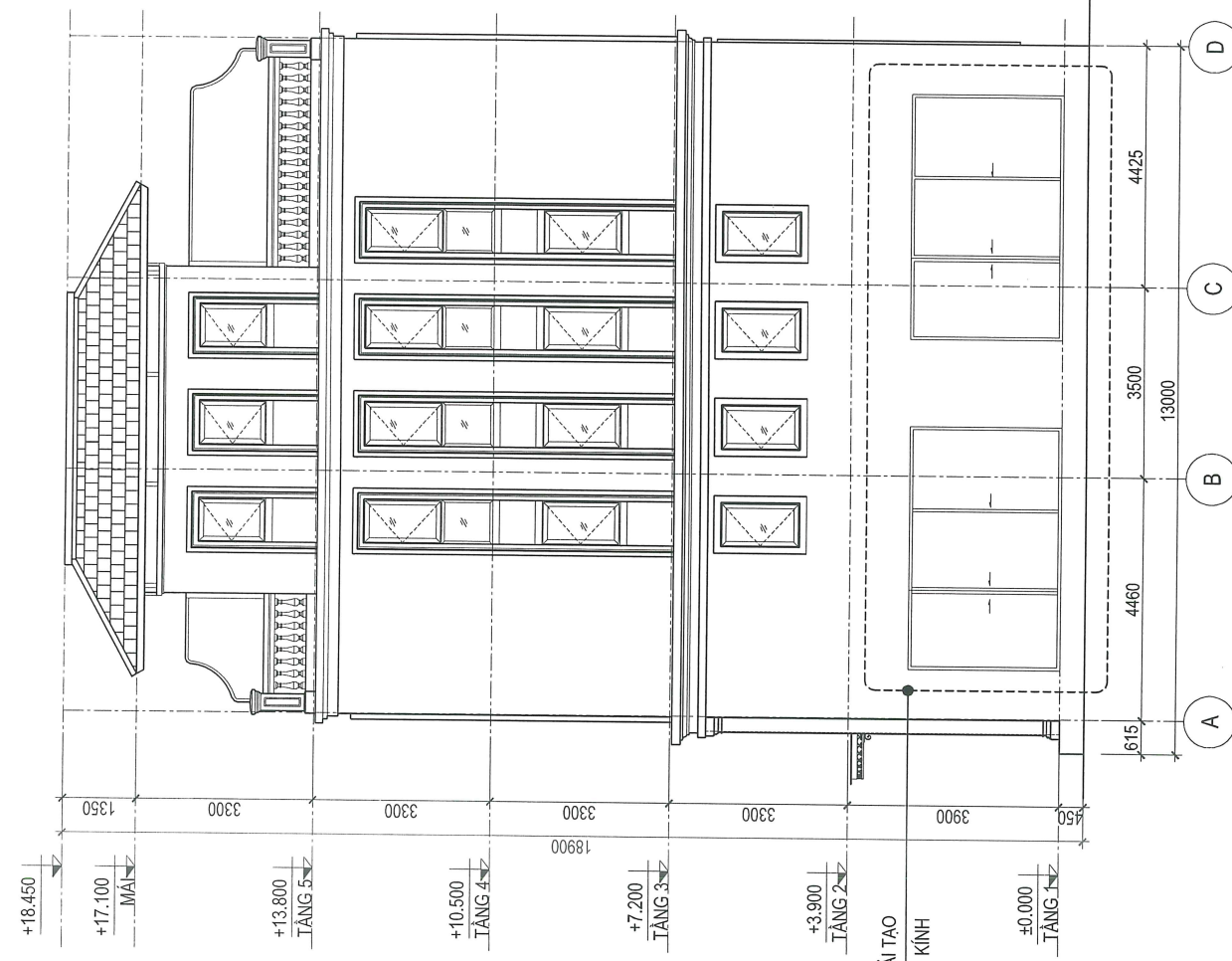


MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG TRỤC 12-11

MẶT ĐỨNG CẢI TẠO TRỤC 12-11



MẶT ĐỨNG HIỆN TRẠNG TRỤC A-D



MẶT ĐỨNG CẢI TẠO TRỤC A-D

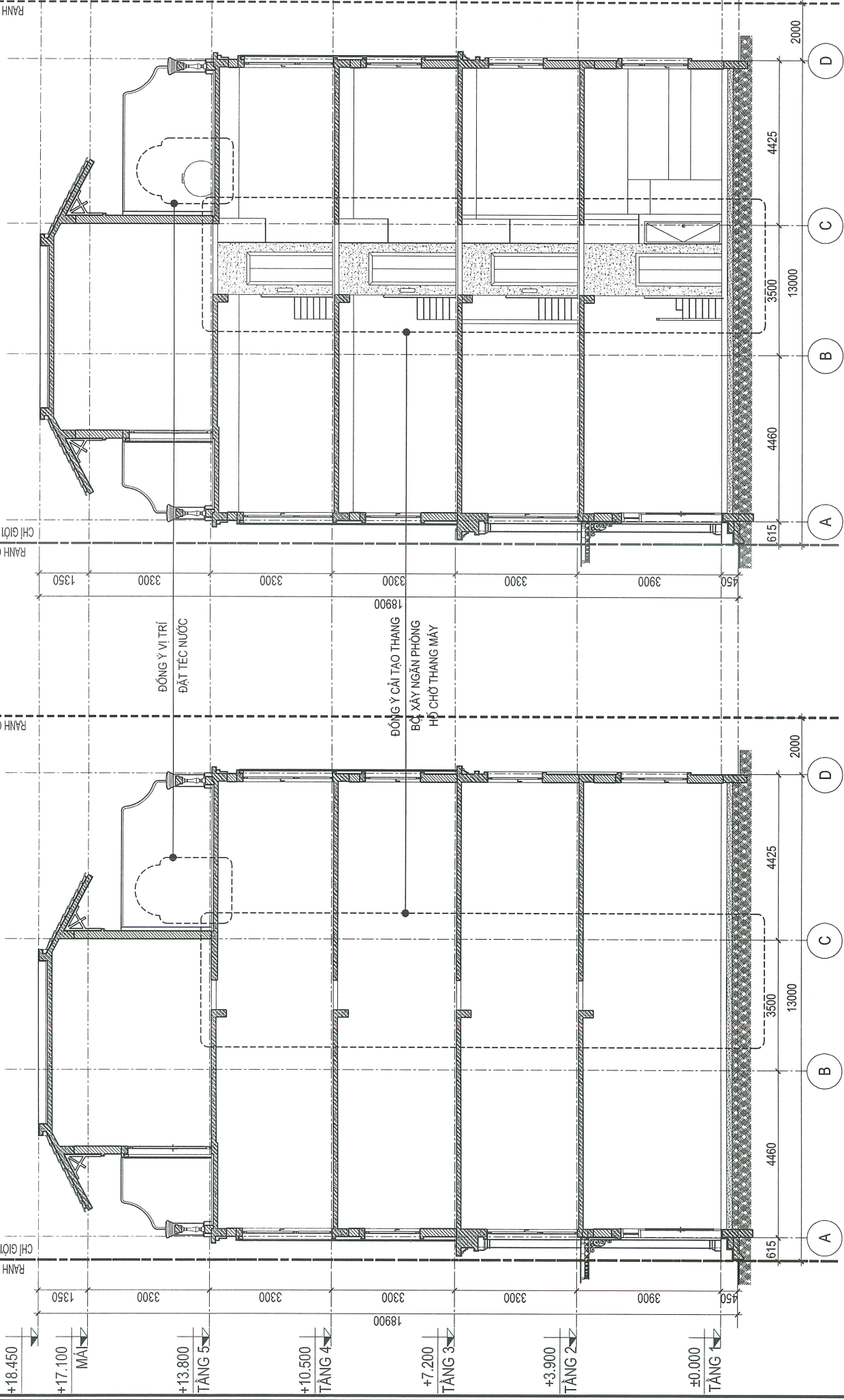
MẶT CẮT HIỆN TRẠNG - CẢI TẠO

RANH GIỚI Ồ DẤT

RANH GIỚI Ồ DẤT
CHỈ GIỚI XÂY DỰNG

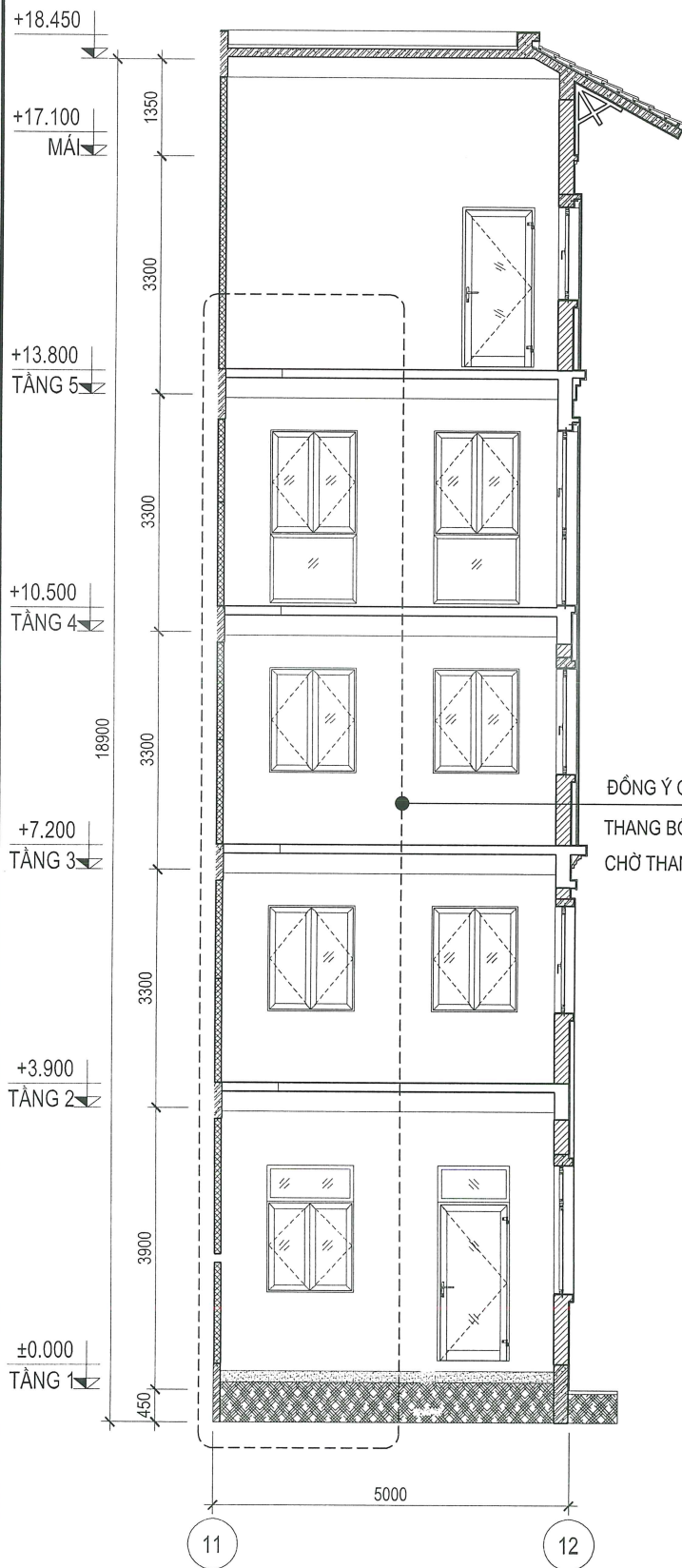
RANH GIỚI Ồ DẤT

RANH GIỚI Ồ DẤT
CHỈ GIỚI XÂY DỰNG

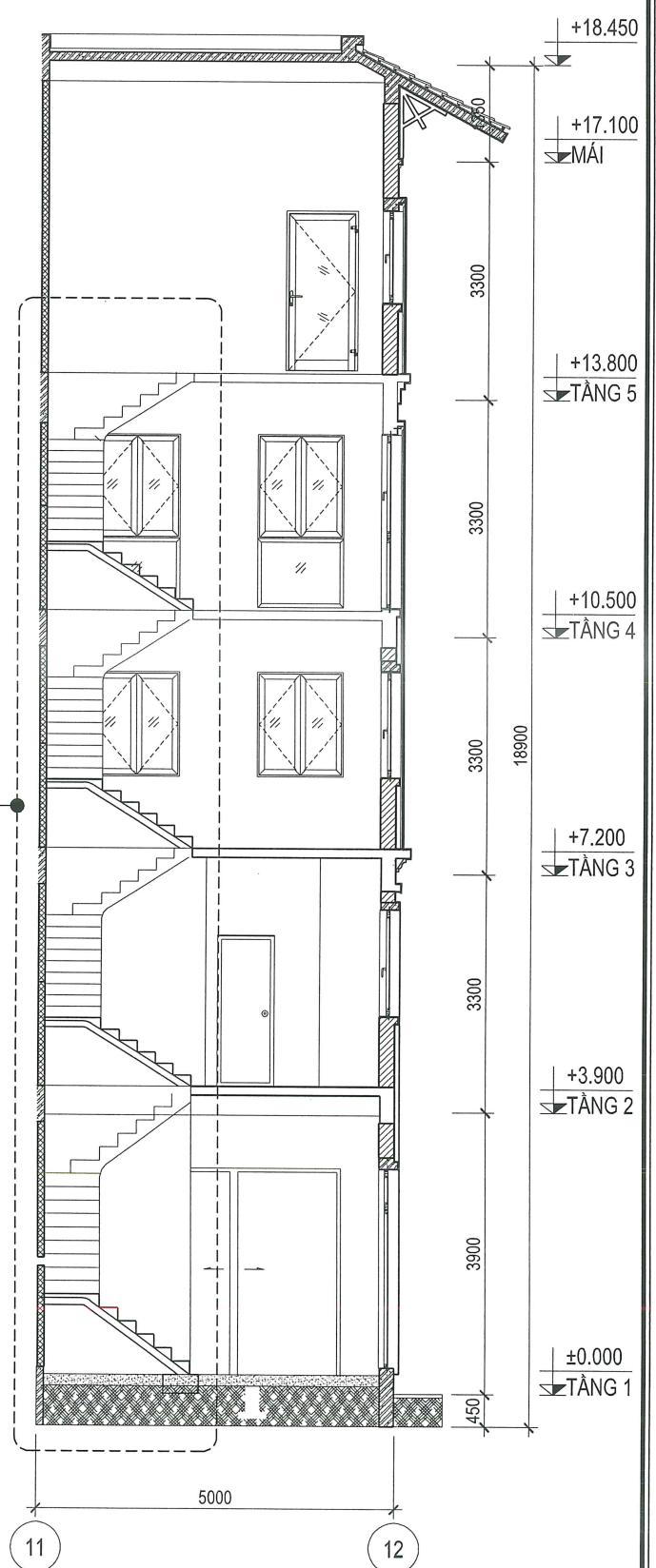


MẶT CẮT DỌC CẢI TẠO

MẶT CẮT DỌC CẢI TẠO



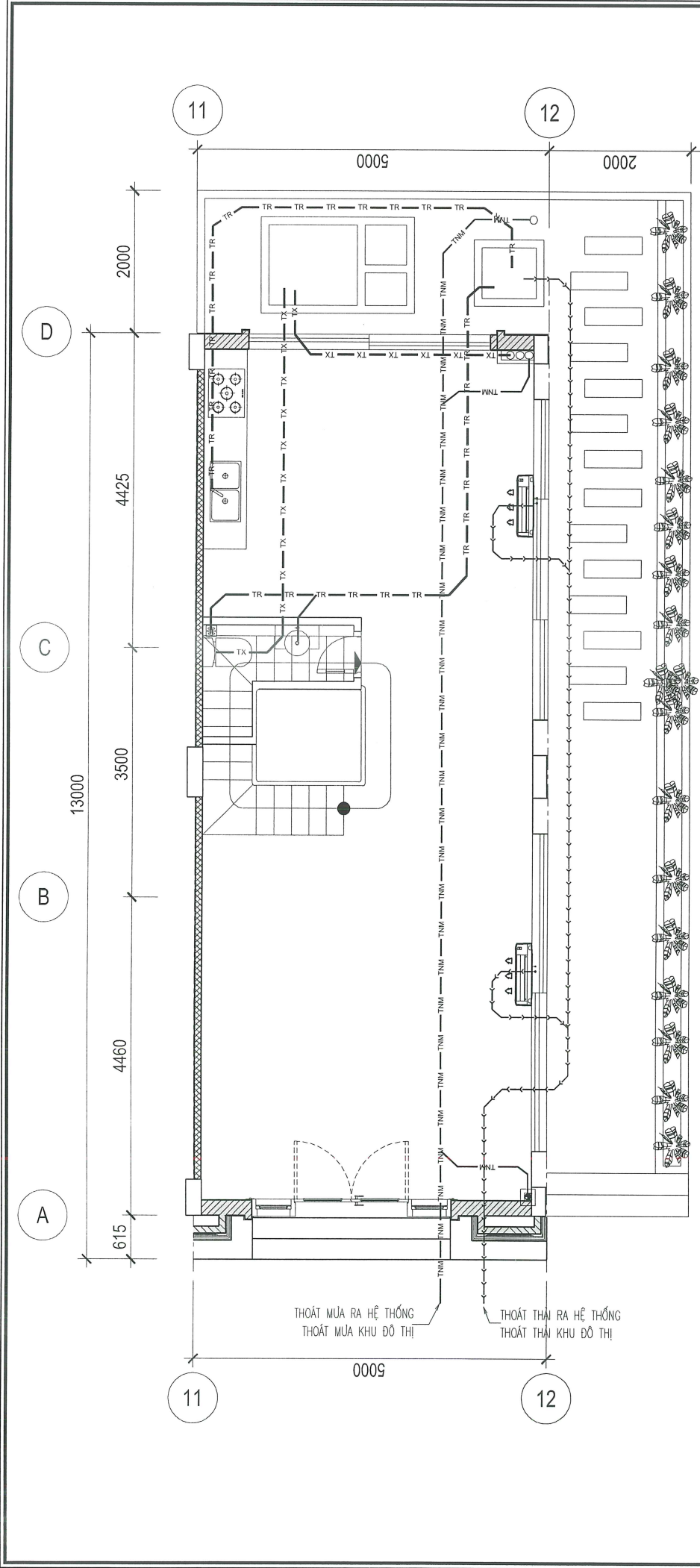
MẶT CẮT NGANG HIỆN TRẠNG



MẶT CẮT NGANG CẢI TẠO

ĐỒNG Y CẢI TẠO
THANG BỘ VÀ HỒ
CHỜ THANG MÁY

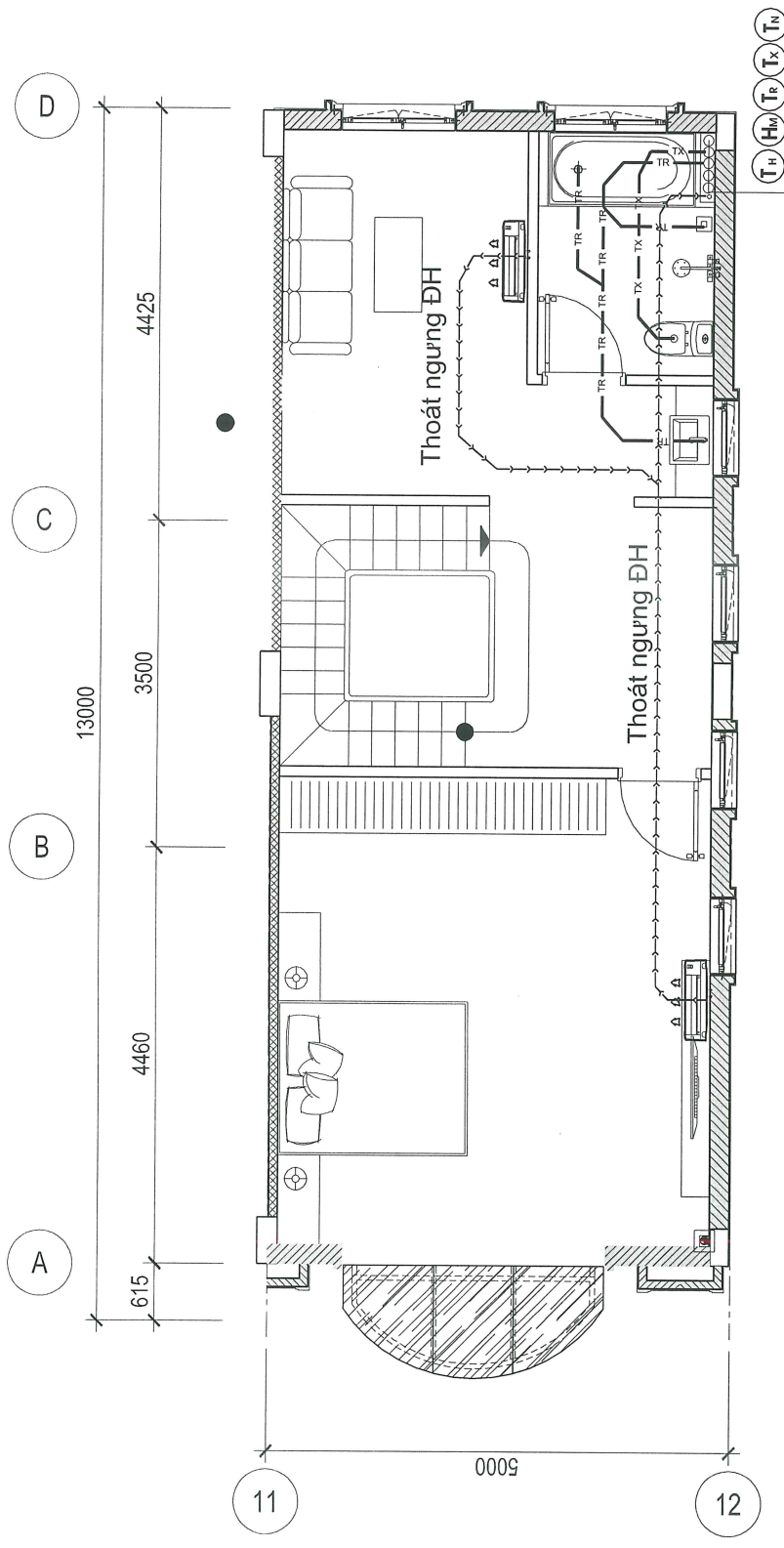
MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC



MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC TẦNG 1

BẢNG KÝ HIỆU VÀ GHI CHÚ

KÝ HIỆU	GHI CHÚ TẦNG 1 LÀM ĐƯỜNG ỐNG RA VÀO BỐ TRÍ THEO BỂ THỰC TẾ	
T _M	Ống đứng Ø90 thoát nước mưa	— TNM — TNM — TNM — TNM — TNM —
T _H	Ống đứng Ø48 thoát hơi bể phốt	— TX — TX — TX — TX — TX — TX —
T _R	Ống đứng Ø90 thoát rửa, sàn	— TR — TR — TR — TR — TR — TR —
T _X	Ống đứng Ø110 thoát xí	— TH — TH — TH — TH — TH — TH —
Đường thoát mưa giữ nguyên theo hiện trạng CĐT		
Đường thoát xí		
Đường thoát rửa		
Đường thoát hơi		



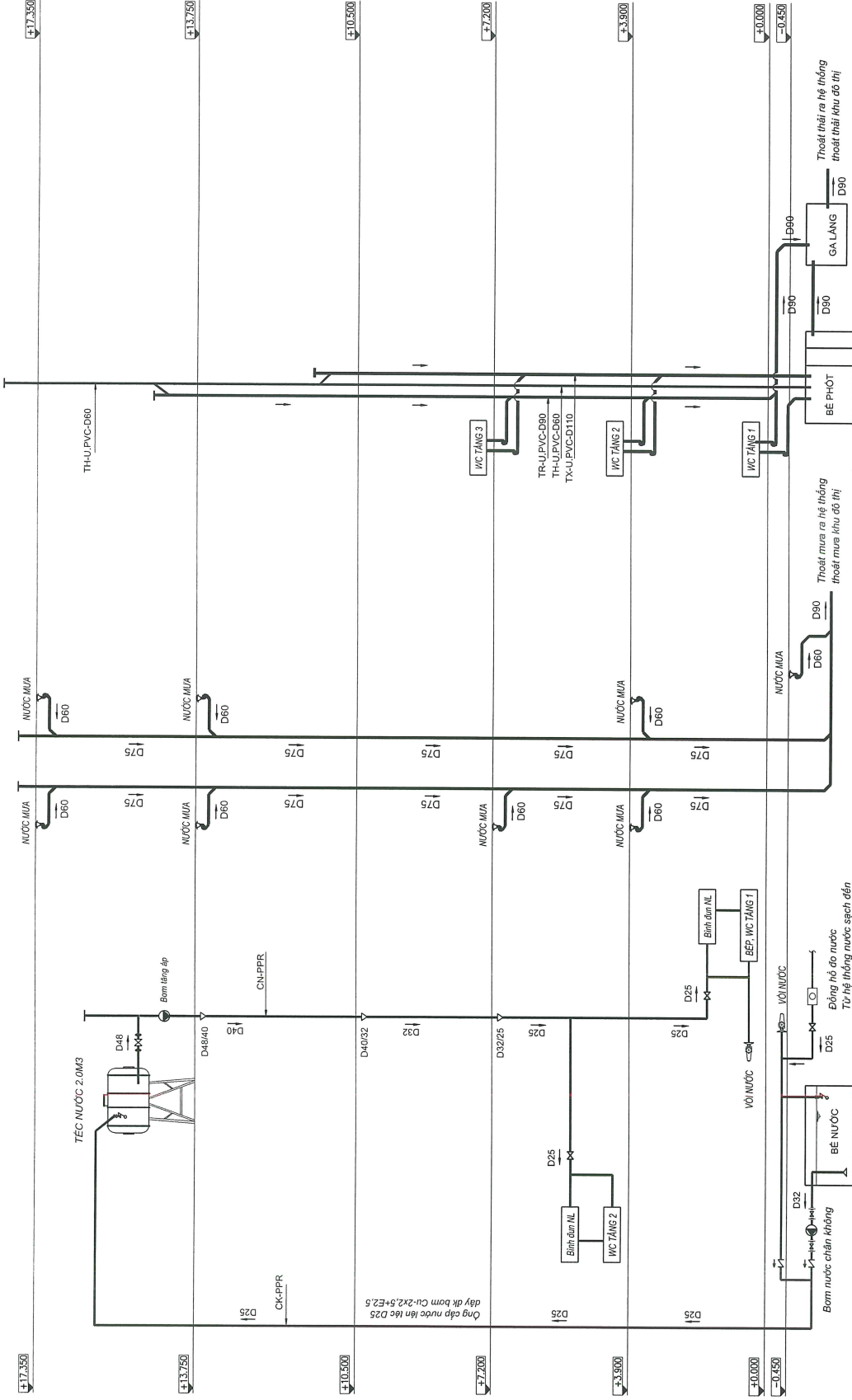
MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC TẦNG 2

BẢNG KÝ HIỆU VÀ GHI CHÚ

KÝ HIỆU	GHI CHÚ TẦNG 1 LÂM ĐƯỜNG ỐNG RA VÀO BỐ TRÍ THEO BỂ THỰC TẾ	
T _M	Ống đứng Ø90 thoát nước mưa	— T _M — T _M — T _M — T _M — T _M —
T _H	Ống đứng Ø48 thoát hơi bể phốt	— T _H — T _H — T _H — T _H — T _H —
T _R	Ống đứng Ø90 thoát rửa, sàn	— T _R — T _R — T _R — T _R — T _R —
T _X	Ống đứng Ø110 thoát xí	— T _X — T _X — T _X — T _X — T _X —
	Đường thoát mưa giữ nguyên theo hiện trạng CĐT	— T _M — T _M — T _M — T _M — T _M —
	Đường thoát xí	— T _H — T _H — T _H — T _H — T _H —
	Đường thoát rửa	— T _R — T _R — T _R — T _R — T _R —
	Đường thoát hơi	— T _X — T _X — T _X — T _X — T _X —

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ ĐIỆN - NƯỚC

ỐNG THÔNG HƠI VƯỢT MÁI 0.7M
LẬP LƯỚI CHỐNG CẢN TRỪNG



SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ THOÁT NƯỚC THẢI

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ THOÁT MƯA

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ CẤP NƯỚC

GHI CHÚ:

	Ống cấp nước lạnh ppr		Hướng nước chảy
	Ống cấp nước nóng ppr		Trục đứng ống cấp nước lạnh lên kết - vật liệu - đường kính
	Ống thoát nước xi u.PVC		Trục đứng ống cấp nước lạnh xuống WC - vật liệu - đường kính
	Ống thoát nước rửa u.PVC		Trục đứng ống cấp nước nóng xuống WC - vật liệu - đường kính
	Ống thông hơi u.PVC		Trục đứng ống thoát nước xi WC - vật liệu - đường kính
	Ống thoát nước mưa u.PVC		Trục đứng ống thoát nước rửa WC - vật liệu - đường kính
			Trục đứng ống thông hơi bể phốt - vật liệu - đường kính
			Trục đứng ống thoát nước mưa - vật liệu - đường kính
			Trục đứng ống thoát hút mùi bếp, WC - vật liệu - đường kính
			Đường kính - độ dốc - chiều dài

TR-U.PVC-D90	Trục đứng ống thoát nước rửa WC - vật liệu - đường kính
TH-U.PVC-D60	Trục đứng ống thông hơi bể phốt - vật liệu - đường kính
TM-U.PVC-D90	Trục đứng ống thoát nước mưa - vật liệu - đường kính
HM-U.PVC-D90	Trục đứng ống thoát hút mùi bếp, WC - vật liệu - đường kính
D110-2%-L12m	Đường kính - độ dốc - chiều dài

THIẾT BỊ ĐÓNG CẮT, BẢO VỆ	MÃ HIỆU, TIẾT DIỆN VÀ PHƯƠNG THỨC ĐI DÂY	CÔNG SUẤT(W)	PHẠM VI CẤP ĐIỆN
---------------------------	--	--------------	------------------

MCB-1P-16A 6KA	CU/PVC 2(1X1MM2)/ ỚNG PVC D20	400	ĐÈN
MCB-1P-20A 6KA	CU/PVC 2(1X2.5 MM2)+E1.5MM2/ ỚNG PVC D20	1000	Ổ CẮM
MCB-1P-25A 6KA	CU/PVC 2(1X2.5 MM2)+E1.5MM2/ ỚNG PVC D20	2400	ĐH
MCB-1P-25A 6KA	CU/PVC 2(1X2.5 MM2)+E1.5MM2/ ỚNG PVC D20	1800	BÌNH NÓNG LẠNH
MCB-1P-20A 6KA	CU/PVC 2(1X2.5 MM2)+E1.5MM2/ ỚNG PVC D20	1800	BẾP
MCB-1P-20A 6KA			DỰ PHÒNG

THIẾT BỊ ĐÓNG CẮT BẢO VỆ

MCB-1P-40A 10KA	CU/PVC 2(1X6MM2)+(1+2.5)E	
MCB-1P-40A 10KA	CU/PVC 2(1X6MM2)+(1+2.5)E	
MCB-2P-63A 10KA	CU/PVC 2(1X6MM2)+(1+2.5)E	
MCB-1P-16A 6KA	CU/PVC 2(1X1.5 MM2)/ ỚNG PVC D20	400
MCB-1P-20A 6KA	CU/PVC 2(1X2.5 MM2)+E1.5MM2/ ỚNG PVC D20	1000
MCB-1P-20A 6KA		
MCB-1P-40A 10KA		
MCB-1P-32A 10KA		
TDT 27.5kW/21.5KW		

MÃ HIỆU, TIẾT DIỆN VÀ PHƯƠNG THỨC ĐI DÂY CÔNG SUẤT(W) PHẠM VI CẤP ĐIỆN

CAMERA+WIFI	400
BƠM NƯỚC	1000
DỰ PHÒNG	
CHỖ T4	
CHỖ T5	

HỆ THỐNG NỐI ĐẤT
AN TOÀN ĐIỆN R< 40M

CU/XLPE/PVC (4+16MM2) ĐƯỢC ĐẦU VÀO TĐ CỦA BQL

CÔNG SUẤT ĐẶT TOÀ NHÀ: Pđ=26.25KW
CÔNG SUẤT TÍNH TOÁN TOÀ NHÀ: Pth=21.5KW

THIẾT BỊ ĐÓNG CẮT, BẢO VỆ	MÃ HIỆU, TIẾT DIỆN VÀ PHƯƠNG THỨC ĐI DÂY	CÔNG SUẤT(W)	PHẠM VI CẤP ĐIỆN
---------------------------	--	--------------	------------------

MCB-1P-16A 6KA	CU/PVC 2(1X1MM2)/ ỚNG PVC D20	400	ĐÈN
MCB-1P-20A 6KA	CU/PVC 2(1X2.5 MM2)+E1.5MM2/ ỚNG PVC D20	1000	Ổ CẮM
MCB-1P-20A 6KA	CU/PVC 2(1X2.5 MM2)+E1.5MM2/ ỚNG PVC D20	1200	ĐH1
MCB-1P-20A 6KA	CU/PVC 2(1X2.5 MM2)+E1.5MM2/ ỚNG PVC D20	1200	ĐH2
RCBO-2P-20A 30mA 6KA	CU/PVC 2(1X2.5 MM2)+E1.5MM2/ ỚNG PVC D20	2500	BÌNH NÓNG LẠNH
MCB-1P-20A 6KA			DỰ PHÒNG

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ CẤP ĐIỆN TOÀN NHÀ